




AGROPROJEKT PSO spol. s r.o.  
Slavičkova 840/1b  
638 00 Brno  
www.agroprojektpso.cz



ČR – Státní pozemkový úřad  
Husinecká 1024/11a  
130 00 Praha 3 - Žižkov  
www.spucr.cz

*Handwritten signature*

AKCE:	LBC 423, LBK 745 S PROPOJOVACÍ POLNÍ CESTOU C2 V K.Ú. STEHELČEVES	 <b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b> Slavičková 840/1b, 638 00 Brno www.agroprojektpso.cz	
KAT. ÚZEMÍ:	STEHELČEVES	AUTOR.PROJ.ÚSES:	
OBEC:	STEHELČEVES	PROJEKTANT:	
KRAJ:	STŘEDOČESKÝ	PROJEKTANT:	
INVESTOR:	SPÚ, KPÚ PRO STŘEDOČESKÝ KRAJ A HL. M. PRAHA, POBOČKA Kladno	PROJEKTANT:	
STUPEŇ PD:	DSP + DPS	Č. ZAKÁZKY:	117-3287-22
OBSAH:	A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA	DATUM:	IX/2022
		PARÉ:	

**A     Průvodní zpráva**

A.1    Identifikační údaje

A.1.1   Údaje o území

a) navrhovaná změna využití území

b) místo


c) předmět dokumentace

A.1.2   Údaje o žadateli

A.1.3   Údaje o zpracovateli dokumentace

A.2    Seznam vstupních podkladů

## **A.1    Identifikační údaje**

<b>Název stavby:</b>	LBC 423, LBK 745 s propojovací Polní cestou C2 v k.ú. Stehelčeves
Stavební objekty:	SO-801    LBC 423 SO-802    LBK 745
Místo:	k.ú. Stehelčeves
Obec:	Stehelčeves
Okres:	Kladno
Kraj:	Středočeský
Stavebník:	SPÚ, KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, pobočka Kladno
Projektant:	AGROPROJEKT PSO s.r.o. Slavíčková 840/1b 638 00 Brno, IČO 41601483
	
Stupeň projektu:	Dokumentace provedení stavby (provedení výsadeb)

### A.1.1 Údaje o území

#### a) navrhovaná změna využití území

Navrhovaná změna využití území – změna druhu pozemku z orná půda na druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň byla provedena komplexními pozemkovými úpravami. Projekt řeší založení prvků ÚSES na dotřených a pozemkovými úpravami připravených pozemcích výsadbou dřevin.

#### b) místo

Místo: k.ú. Stehelčeves

#### Dotčené pozemky:

objekt	prvek	označení	současný stav	parcelní číslo	LV	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
SO 801	Biocentrum	LBC 423	orná	1079	10001	30002	ostatní plocha

objekt	prvek	označení	současný stav	parcelní číslo	LV	výměra m <sup>2</sup>	druh pozemku
SO 802	Biokoridor	LBK 745	orná	1102	10001	10180	ostatní plocha

#### c) předmět dokumentace

Předmětný projekt navazuje na komplexní pozemkové úpravy. Projekt se opírá o společný zájem obce Stehelčeves - aktivně zajistit funkčnost vybraných součástí ÚSES obnovou ekosystémů a o závazek obce následnou péčí rozvíjet jejich funkčnost. Projektová dokumentace se zabývá konkrétně 2 stavebními objekty. Jedná se o lokální biocentrum LBC 423 a lokální biokoridor LBK 745. A na pozemcích obce Stehelčeves, na nichž jsou prvky vymezeny, dojde k založení zeleně. Celé plochy na vyčleněných pozemcích řešených částí prvků jsou v současnosti užívány jako orná půda. Většina orné půdy na pozemku bude vzhledem k cílové funkci prvků přeměněna na travovbylinné porosty s výsadbami dřevin. Návrh způsobu výsadby je veden s ohledem na minimalizaci pozdější údržby.

### **A.1.2 Údaje o žadateli**

SPÚ, KPÚ pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, pobočka Kladno  
nám. 17. listopadu 2840

27201 Kladno

e-mail: kladno.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

AGROPROJEKT PSO, s.r.o., Slavíčková 840/1b,  
638 00 Brno,

e-mail: daniel.doubrava@agroprojektpso.cz

IČO 41601483

Ing. Daniel Doubrava,

autorizovaný projektant ÚSES (ČKA 04058)

Ing. Milan Nechvátal

Ing. Jiří Kraseker

Ing. Lucie Štecová

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

Podklady pro vypracování projektu:

- digitální katastrální mapa
- vyjádření dotčených orgánů státní správy
- vyjádření dotčených vlastníků a provozovatelů sítí technické infrastruktury
- terénní šetření zájmového území
- územní plán obce Stehelčeves
- Zásady územního rozvoje
- projednání s vlastníkem pozemků - obcí Stehelčeves

V Brně, září 2022

Vypracoval:

